

物件名	所在地	号数	間取	面積 (㎡)	築年数	家賃	共益費	管理費等	敷金	礼金	駐車場	現況	手数料 (%)	広告料 (%)	案内方法	備考	
<b>【居住用】</b>																	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	303	1LDK	39.96	S58.04	59,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場1台200円/月	空	100	200	現地キー	ペット飼育（1匹まで）の際は、 敷金1ヶ月追加・家賃3000円UP。 雑費：賃料等の1%程度	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	307	1DK	34.30	S58.04	54,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場1台200円/月	空	100	200	現地キー		
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	401	1LDK	39.40	S58.04	51,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場1台200円/月	空	100	200	現地キー		
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	406	1R	27.60	S58.04	52,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場200円/1台	空	100	200	現地キー		
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	408	1LDK	39.40	S58.04	56,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場1台200円/1台	空	100	200	現地キー		
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	505	1LDK	38.61	S58.04	56,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場1台200円/1台	空	100	200	現地キー		
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	506	1R	27.60	S58.04	52,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場200円/1台	空	100	200	現地キー		
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	510	1LDK	38.53	S58.04	56,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場200円/1台	空	100	200	現地キー		
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	602	1LDK	39.60	S58.04	56,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場1台200円/1台	空	100	200	現地キー		
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	703	1LDK	40.80	S58.04	56,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場1台200円/1台	空	100	200	現地キー		
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	707	1DK	34.30	S58.04	54,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場1台200円/1台	空	100	200	現地キー		
パインヒルズ馬出	福岡市東区馬出5-2-2	202	1K	30.15	H3.03	39,000	3,000	町費300円	1ヶ月	無	無	空	100	200	要確認		
パインヒルズ馬出	福岡市東区馬出5-2-2	303	1K	30.15	H3.03	39,000	3,000	町費300円	1ヶ月	無	無	空	100	100	要確認		
パインヒルズ馬出	福岡市東区馬出5-2-2	401	1K	30.15	H3.03	39,000	3,000	町費300円	1ヶ月	無	無	空	100	100	要確認		
パインヒルズ馬出	福岡市東区馬出5-2-2	502	1K	30.15	H3.03	39,000	3,000	町費300円	1ヶ月	無	無	空	100	100	要確認		
パインヒルズ馬出	福岡市東区馬出5-2-2	505	1K	30.15	H3.03	39,000	3,000	町費300円	1ヶ月	無	無	空	100	100	要確認		
パインヒルズ警固	福岡市中央区警固2-13-21	503	3DK	52.45	s39.01	62,000	3,000	無	1ヶ月	1ヶ月	無	空	100	100	貸出		
パインヒルズ警固	福岡市中央区警固2-13-21	602	3DK	52.45	s39.01	62,000	3,000	無	1ヶ月	1ヶ月	無	空	100	100	貸出		
朝倉貸家	朝倉郡筑前町栗田1350-4		4DK	164.10	H1.05	125,000	5,000		2ヶ月	3ヶ月	10台可	空	100	100	立会い		家具付
<b>【事業用】</b>																	
中洲貸店舗	福岡市博多区中洲4丁目		5階	76.10	H53.06	200,000			120万	2ヶ月	無	使用中	100	50	内覧不可	居抜き300万	
パインヒル香椎浜	福岡市東区香椎浜2-4-9		C	53.58	S62.03	100,000	6,000		2ヶ月	2ヶ月	無	空	100	50	要確認	(CD)	
<b>【貸地】</b>																	
弥永貸地	福岡市南区弥永三丁目9			122.88		100,000	0	0	2ヶ月	2ヶ月		空	100	50			
田川市貸地	田川市大字弓削田732他			5075.00		500,000	0	0				空	100	50			

※物件資料はホームページ（<http://smile-bc.jp>）にて！

※保証会社要加入（カブコーエージェンシー他 50%~80%条件により）

※鍵交換16200円

※1年末満での解約は、違約金として家賃の1ヶ月分を請求致します。

※退去時にクリーニング代として家賃1か月分いただきます。

ご本人様	お客様必要書類
住民票	
免許証のコピー（保証会社審査時）	
連帯保証人様	
印鑑証明証	
免許証のコピー（保証会社審査時）	



スマイル商事株式会社

福岡市博多区博多駅前一丁目31番17号

TOHO福岡ビル11階（〒812-0011）

電話 092（432）5221

FAX 092（432）5228