

物件名	所在地	号数	間取	面積 (㎡)	築年数	家賃	共益費	管理費等	敷金	礼金	駐車場	現況	手数料 (%)	広告料 (%)	案内方法	備考
【居住用】																
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	303	1LDK	39.96	S58.04	59,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場1台200円/月	空	100	200	現地キー	ペット飼育（1匹まで）の際は、敷金1ヶ月追加・家賃3000円UP。 雑費：賃料等の1%程度
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	307	1DK	34.30	S58.04	54,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場1台200円/月	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	401	1LDK	39.40	S58.04	51,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場1台200円/月	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	406	1R	27.60	S58.04	52,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場200円/1台	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	408	1LDK	39.40	S58.04	56,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場1台200円/1台	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	505	1LDK	38.61	S58.04	56,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場200円/1台	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	506	1R	27.60	S58.04	52,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場200円/1台	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	508	1LDK	38.53	S58.04	54,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場200円/1台	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	510	1LDK	38.53	S58.04	56,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場200円/1台	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	602	1LDK	39.60	S58.04	56,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場1台200円/1台	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	703	1LDK	40.80	S58.04	56,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場1台200円/1台	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	707	1DK	34.30	S58.04	54,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場1台200円/1台	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ馬出	福岡市東区馬出5-2-2	202	1K	30.15	H3.03	39,000	3,000	町費300円	1ヶ月	無	無	空	100	100	要確認	
パインヒルズ馬出	福岡市東区馬出5-2-2	303	1K	30.15	H3.03	39,000	3,000	町費300円	1ヶ月	無	無	空	100	100	要確認	
パインヒルズ馬出	福岡市東区馬出5-2-2	401	1K	30.15	H3.03	39,000	3,000	町費300円	1ヶ月	無	無	空	100	100	要確認	
パインヒルズ馬出	福岡市東区馬出5-2-2	404	1K	30.15	H3.03	39,000	3,000	町費300円	1ヶ月	無	無	空	100	100	要確認	
パインヒルズ馬出	福岡市東区馬出5-2-2	505	1K	30.15	H3.03	39,000	3,000	町費300円	1ヶ月	無	無	空	100	100	要確認	
パインヒルズ警固	福岡市中央区警固2-13-21	503	3DK	52.45	s39.01	62,000	3,000	無	1ヶ月	1ヶ月	無	空	100	100	貸出	
朝倉貸家	朝倉郡筑前町栗田1350-4		4DK	164.10	H1.05	125,000	5,000		2ヶ月	3ヶ月	10台可	空	100	100	立会い	家具付
【事業用】																
中洲貸店舗	福岡市博多区中洲4丁目	5階		76.10	H53.06	200,000			120万	2ヶ月	無	使用中	100	50	内覧不可	居抜き300万
パインヒルズ美野島 貸倉庫	福岡市博多区美野島3-5-4	103		26.81	S58.04	50,000			1ヶ月	1ヶ月	無	空	100	50	貸出	施設・設備等無し
パインヒル香椎浜	福岡市東区香椎浜2-4-9	C		53.58	S62.03	100,000	6,000		2ヶ月	2ヶ月	無	空	100	50	要確認	(CD)
【貸地】																
弥永貸地	福岡市南区弥永三丁目9			122.88		100,000	0	0	2ヶ月	2ヶ月		空	100	50		
田川市貸地	田川市大字弓削田732他			5075.00		500,000	0	0				空	100	50		

※物件資料はホームページ (<http://smile-bc.jp>) にて！
 ※火災保険加入(住居は8000円/1年、テナントは別途見積り)
 ※保証会社要加入(カブコエージェンシー他 50%~100%条件により)
 ※鍵交換16200円
 ※1年未満での解約は、違約金として家賃の1ヶ月分を請求致します。
 ※退去時にクリーニング代として家賃1か月分いただきます。

お客様必要書類

ご本人様
 住民票
 免許証のコピー（保証会社審査時）

連帯保証人様
 印鑑証明証
 免許証のコピー（保証会社審査時）



スマイル商事株式会社

福岡市博多区博多駅前一丁目31番17号
 TOHO福岡ビル11階(〒812-0011)
 電話 092(432)5221
 FAX 092(432)5228